

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемые Собственники!

Уведомляем Вас о проведении очередного общего собрания Собственников (далее – Собрание) МКД по адресу: г. Омск, улица Перелета, дом 8, корп. 1 в форме заочного голосования по инициативе Правления ТСЖ «Перелета-8».

Собрание состоится с 13 марта 2018 года по 29 марта 2018 года для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Повестка дня общего собрания собственников МКД:

1. Выборы председателя Общего собрания Кулик Т. А.
2. Выборы секретаря Общего собрания Федорова Т. Н.
3. Выборы счетной комиссии Общего собрания Потапова Л. В., Савоськина А. С., Рудницкая В. К., Щеглова С. О.
4. Принятие решения о проведении ремонтных работ по замене деревянных окон и дверей, выходящих на общие балконы подъездов МКД, на окна и двери из ПВХ в 6,7,12 подъездах МКД из средств находящихся на специальном счете «Капитальный ремонт». Определить предельно допустимую стоимость работ не превышающую 325 000,00 (трехсот двадцати пяти тысяч) рублей. Определить сроки проведения работ 2018 год.
5. Принятие решения о проведении ремонтных работ по замене деревянных окон и дверей, выходящих на общие балконы подъездов МКД, на окна и двери из ПВХ в 8,9,11 подъездах МКД из средств находящихся на специальном счете «Капитальный ремонт». Определить предельно допустимую стоимость работ не превышающую 325 000,00 (трехсот двадцати пяти тысяч) рублей. Определить сроки проведения работ 2018 год.
6. Принятие решения о проведение работ по установке окон в подвалах МКД из ПВХ из средств находящихся на специальном счете «Капитальный ремонт». Определить предельно допустимую стоимость работ не превышающую 40 000,00 (сорока тысяч) рублей. Определить сроки проведения работ 2018 год.
7. Принятие решения о проведение капитального ремонта крыши (кровли) балконов и лоджий 9 этажей жилых помещений: 152, 153, 154, 183, 184,185, 186, 217, 218, 249, 284, 285, 322, 323, 324, 325, 326, 356, 391, 394 (общее количество лоджий и балконов в количестве 30 штук) из средств находящихся на специальном счете «Капитальный ремонт». Определить предельно допустимую стоимость работ по ремонту не превышающую 220 000,00 (двести двадцать тысяч) рублей. Определить сроки проведения работ 2018 года.
8. Принятие решения о проведение ремонта одного подъезда МКД из средств находящихся на специальном счете «Капитальный ремонт». Определить

предельно допустимую стоимость работ по ремонту не превышающую 340 000,00 (трехсот сорок тысяч) рублей без учета настенной плитки и напольного керамогранита. Определить сроки проведения работ 2018 года

9. Принятие решения о проведение ремонта одного подъезда МКД из средств находящихся на специальном счете «Капитальный ремонт». Определить предельно допустимую стоимость работ по ремонту не превышающую 340 000,00 (трехсот сорока тысяч) рублей без учета настенной плитки и напольного керамогранита. Определить сроки проведения работ 2018 года.

10. Принятие решения о проведение капитального ремонта по замене труб ГВС в подвале МКД с 5 по 8 подъезд из средств находящихся на специальном счете «Капитальный ремонт». Определить предельно допустимую стоимость работ по ремонту не превышающую 400 000,00 (четыреста тысяч) рублей. Определить сроки проведения работ 2018-2019 года.

11. О наделении Правления ТСЖ «Перелета-8» полномочиями по утверждению лица, уполномоченного от имени всех собственников МКД участвовать в приемке выполненных работ, проводимых за счет средств, находящихся на специальном счете «Капитальный ремонт», с правом подписания соответствующих актов, а также осуществлять контроль над ходом ремонтных работ, согласно п. 5.1 ст.189 ЖК РФ.

Ознакомиться с материалами и документами по вопросам повестки дня общего собрания можно по адресу: г. Омск, ул. Перелета, дом 8, корп. 1, офис ТСЖ «Перелета-8» с «13» марта 2018 г. по «29» марта 2018 г., ежедневно/по рабочим дням с 12 до 17 часов и на сайте ТСЖ перелета8.рф в разделе «к Общему собранию собственников МКД 2018 г.»

Порядок голосования:

1. Бланки Решения для голосования будут разнесены по квартирам с «13» марта 2018 г. по «25» марта 2018 г. В эти же дни Бланки Решений для голосования можно самостоятельно получить в офисе ТСЖ «Перелета-8» у бухгалтера.
2. Заполненный Бланк Решения для голосования необходимо опустить в ящик «для ТСЖ» в своем подъезде, либо передать старшему по подъезду, Членам Правления, бухгалтеру ТСЖ в офис, либо в отсканированном виде прислать на электронную почту ТСЖ pereleta8@list.ru.
3. Начало приема Бланков Решений: с «13» марта 2018 г. с 10 часов 00 мин. Последний день приема заполненных Бланков Решений: «29» марта 2018 г. до 19 часов 00 мин.
4. Результаты голосования и решения по вопросам повестки дня общего собрания собственников МКД будут размещены на информационных стендах в подъездах, на сайте ТСЖ перелета8.рф а также с ними ознакомиться можно по адресу: г. Омск, ул. Перелета, дом 8, корп. 1, офис ТСЖ «Перелета-8» до «09» апреля 2018 г.

Справки по телефону: 71-18-49 ежедневно/по рабочим дням с 12.00 до 17.00 часов.

С уважением, инициаторы проведения общего собрания, Члены Правления ТСЖ «Перелета-8». 03 марта 2018 г