

УТВЕРЖДЕНО:

Общим собранием Членов ТСЖ "Перелёта-8"
 Протокол № 35 от "29" января 2022 г.

ПРИНЯТО:

Правлением ТСЖ "Перелёта-8"
 Протокол № 157 от "28" декабря 2021 г.

Смета доходов ТСЖ "Перелёта-8" на 2022 г.

Общая площадь помещений 15 795,90 кв.м

Тариф 27,40 руб./ за 1 кв.м

№ п/п	КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ	Сумма в месяц/ руб	Сумма в год/ руб
<i>Остаток на спец. счете кап. ремонт на 01.01.2022 г.</i>		<i>справочно</i>	441880,54
1	ДОХОДЫ по спец. счету "Капитальный ремонт"		
1.1	Ежемесячные платежи на спец. счет "Капитальный ремонт" МКД	174478,95	2093747,40
1.2	Ежемесячные платежи на спец. счет "Капитальный ремонт" МКД (встроенно-пристроенные помещения)	6068,19	72818,24
1.3	Доходы от процентов за хранение денежных средств на спец. счете "Капитальный ремонт"	0,00	0,00
	Итого планируемых ДОХОДОВ по спец. счету "Капитальный ремонт" в 2022 г.	180547,14	2166565,64
№ п/п	ОЦЧ ВЗНОСЫ	Сумма в месяц/ руб	Сумма в год/ руб
<i>Остаток средств на основном счете на 01.01.2022 г.</i>		<i>справочно</i>	596395,12
2	ДОХОДЫ по основному счету "ОЦЧВзносы на содержание ОИ МКД и текущий ремонт":		
2.1	ОЦЧВзносы на содержание ОИ МКД и текущ. ремонт	418261,00	5019132,00
2.2	ОЦЧВзносы на содержание ОИ МКД и текущ. ремонт (встроенно-пристроенные помещения)	14546,66	174559,92
2.3	ОДН по электроэнергии (1,89 руб./кв.м.)	29854,25	358251,01
2.4	ОДН по ГВС (0,23 руб./кв.м.)	3633,06	43596,68
2.5	ОДН по ХВС (0,05 руб./кв.м.)	789,80	9477,54
2.6	ОДН по водоотведению (0,12 руб./кв.м.)	1895,51	22746,10
2.7	Льготы старшим по подъездам и секретарю	-4500,00	-54000,00
	Итого по пункту 2	464480,27	5573763,25
3	<i>Дополнительный доход</i>		
3.1	Доходы от аренды общего имущества	13800,00	165600,00
3.2	Доходы от оплаты за размещение рекламных конструкций	4600,00	55200,00
3.3	Доходы от оплаты интернет-провайдеров	1700,00	20400,00
3.4	Доходы от платных услуг	1000,00	12000,00
3.5	Доходы от сдачи металлолома	0,00	0,00
3.6	Доходы от пеней и штрафов в пользу ТСЖ	0,00	0,00
	Итого по пункту 3	21100,00	253200,00
	Итого планируемых ДОХОДОВ по основному счету "ОЦЧВзносы на содержание ОИ МКД и текущий ремонт" в 2022 г.	485580,27	5826963,25

Председатель Правления ТСЖ

Бухгалтер ТСЖ



Т.А. Кулик

Е.А. Афинова